

## **По инициативе ЕР Москва усиливает контроль за переводом жилого фонда в нежилой**

27.10.2015

**Перевод жилых помещений в нежилые теперь будет осуществляться по новому регламенту. Инициативу партии «Единая Россия» поддержало правительство Москвы.**

Как сказал на заседании президиума столичного правительства мэр Москвы Сергей Собянин, проблему эту необходимо было решать, так как существующий до сих пор регламент перевода жилых помещений в нежилые не устраивал ни одну из сторон.

Жильцы дома, в котором проходило переоборудование некогда жилой площадки под торговое предприятие или учреждение службы быта, были недовольны тем, что с ними не посоветовались, а в подлинности полученного разрешения на производство работ они сомневаются. С другой стороны представители бизнеса высказывали обеспокоенность тем, что не было четкого регламента правил, поэтому они не могли с уверенностью сказать, все ли они делают в рамках закона.

«Это одна из довольно серьезных проблем города, отметил мэр Москвы Сергей Собянин, - когда в жилых домах на первых этажах, в порой непригодных для этого помещениях, создаются магазины, какие-то другие предприятия бытового обслуживания. «Единая Россия» много работала над порядком перевода жилых помещений в нежилые. Сейчас нам необходимо выработать регламент».

В свою очередь заместитель председателя Мосгордумы, глава фракции «Единая Россия» Андрей Метельский, участвующий в заседании президиума правительства Москвы в рамках обсуждения данного вопроса, обратил внимание на то, что работа «единороссами» была проведена вследствие обращений москвичей, которые просили помочь в решении данного вопроса.

«Нами проведена большая работа и выработан некий проектный регламент - рассказал Андрей Метельский, - согласно которому теперь необходимо будет предоставить копию протокола общего собрания жильцов с результатами поименного голосования. Самое важное - нужно учесть права всех участников процесса».

Сергей Собянин согласился с предложениями «единороссов» и решение о проведении обязательной предварительной проверки подлинности протокола общего собрания собственников, на котором было дано согласие на перепланировку для изменения категории помещения, на президиуме правительства Москвы утверждено.

---

Адрес страницы: <http://pokrov-streshnevo.mos.ru/presscenter/news/detail/2258656.html>

---

[Управа района Покровское-Стрешнево города Москвы](#)