

ГЗК под председательством Собянина одобрила проекты развития городских территорий

20.11.2014

Мэром Москвы было проведено заседание Градостроительно-земельной комиссии (ГЗК) Правительства Москвы, на данной комиссии были одобрены проекты развития ряда промзон и иных перспективных городских территорий.

Было принято решение выдать градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) для строительства подземного паркинга на 112 машино-мест по адресу: Триумфальная площадь, владение 1. Проект реализуется как часть инвестиционного плана реставрации гостиницы «Пекин» и позволит улучшить дорожную ситуацию в данном районе.

Одобрен проект планировки заброшенной промзоны ЦИЭ (центра информатики и электроники) и прилегающих незастроенных микрорайонов 17 и 21 Зеленограда. На территории в 141,9 гектара планируется возвести новый район комплексной застройки, включающий жилые дома общей площадью 401,8 тысячи квадратных метров, а также социальные, административно-деловые, торговые, спортивные, гаражные и производственные объекты общей площадью 1,4 миллиона квадратных метров. В новом районе будут проживать порядка 12 тысяч человек и будет создано 20 тысяч рабочих мест.

По причине освоения промзоны ЦИЭ и прилегающих к ней микрорайонов данная ситуация позволит сократить дефицит рабочих мест в городе Зеленоград, многие жители которого сегодня работают в других районах Москвы.

На заседании принят проект реновации микрорайона 126 Рязанского района (ЮВАО). На территории 13,35 гектара, рядом со станцией метро «Рязанский проспект», предусмотрен снос девяти пятиэтажных жилых домов и строительство на их месте нового микрорайона.

В инфраструктуру нового микрорайона будет включен общественно-жилой комплекс, отдельно стоящие жилые дома, два детских сада на 265 мест, пристройку к школе на 300 мест, объект торговли, транспортно-пересадочный узел «Рязанский проспект».

Реновация микрорайона 126, включая переселение жителей сносимых пятиэтажных жилых домов, будет осуществляться за счёт инвестора.

В районе Хорошево-Мневники на территории промзоны № 41 площадью 10,85 гектара одобрено строительство жилого комплекса с детским садом и подземным паркингом, административно-гостиничного комплекса, зданий Хорошёвского районного суда и УВД СЗАО. Площадь застройки составит 123,6 тысячи квадратных метров.

Будет создано 700 рабочих мест и будет обеспечено жильем 2050 человек.

Адрес страницы: <http://pokrov-streshnevo.mos.ru/presscenter/news/detail/1418207.html>

[Управа района Покровское-Стрешнево](#)